

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ ИНФОРМАЦИОННЫХ УСЛУГ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий публичный договор (далее Оферта) представляет собой официальное Предложение ИП Гришина Павла Николаевича (ИНН: 552502869636 ОГРН: 316505300064040) на сайте <http://выписка-росреестр.рф>, далее именуемого «Исполнитель», по оказанию информационных услуг юридическому или дееспособному физическому лицу на нижеперечисленных условиях.

1.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее по тексту – ГК РФ) данный документ является публичной Офертой и, в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты услуг сайта выписка-росреестр.рф, лицо, осуществившее Акцепт этой Оферты, становится Заказчиком (в соответствии с пунктом 3 статьи 438 ГК РФ акцепт Оферты равносителен заключению договора на условиях, изложенных в Оферте).

2. ОПРЕДЕЛЕНИЯ И ТЕРМИНЫ

2.1. В целях настоящей Оферты нижеприведенные термины используются в следующем значении:

Оферта – настоящий публичный договор на оказание информационных услуг.

Сайт – интернет-сайт <http://выписка-росреестр.рф>

ЕГРН — Единый государственный реестр недвижимости

Реестр — ЕГРН.

Информационные услуги — услуги Исполнителя по предоставлению Заказчику информации, содержащейся в Реестрах, в виде электронной выписки.

Акцепт Оферты — полное и безоговорочное принятие Оферты путем осуществления действий, указанных в п. 9.1. Оферты.

Заказчик — лицо, осуществившее Акцепт Оферты и являющееся заказчиком

Информационных услуг на условиях настоящей Оферты.

Договор на оказание информационных услуг (далее – Договор) – договор между Заказчиком и Исполнителем на предоставление Информационных услуг, который заключается посредством Акцепта Оферты.

3. ПРЕДМЕТ ОФЕРТЫ

3.1. Предметом настоящей Оферты является возмездное оказание Заказчику Информационных услуг Исполнителем в соответствии с условиями настоящей Оферты.

4. УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

4.1. Исполнитель оказывает заказчику услугу по получению запрашиваемой заказчиком информации из Реестров в виде одного (и более) документов в формате PDF или HT, в соответствии с деталями запроса, указанными Заказчиком при заполнении запроса (адрес объекта, вид документа, кадастровый номер), в форме отправки на e-mail, указанный Заказчиком.

4.2. Услуга, предусмотренная п. 3.1 настоящей оферты, оказывается в срок, не более чем 10 рабочих дней, исчисляемых с момента акцепта оферты в порядке, предусмотренном пунктом 9.1 настоящей оферты.

4.3. Исполнитель считается исполнившим свои обязательства с момента направления запрашиваемой информации по адресу электронной почты, указанному Заказчиком при формировании запроса.

5. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

5.1. Исполнитель вправе самостоятельно определять способы выполнения задания Клиента, самостоятельно организовывать всю работу по исполнению настоящего договора, определять непосредственных исполнителей и распределять между ними обязанности.

5.2. Исполнитель вправе пользоваться услугами любых физических и юридических лиц в целях своевременного и качественного исполнения обязательств по договору.

5.3. Исполнитель вправе требовать и получать от Заказчика документы и информацию, необходимые для выполнения поручения.

5.4. Исполнитель обязуется оказать услуги, предусмотренные п.3.1. настоящего договора с соблюдением интересов Заказчика добросовестно и качественно.

5.5. Исполнитель гарантирует, что представленные ему сведения не будут им использованы во вред интересам Заказчика.

6. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

6.1. Заказчик обязан оплатить услуги исполнителя в порядке, указанном при заказе запрашиваемой информации.

- 6.2. Заказчик обязан предоставить Исполнителю полную и достоверную информацию, необходимую для исполнения настоящего договора.
- 6.3. Заказчик имеет право требовать у Исполнителя сведения о ходе исполнения договора.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящей Оферты Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящей Оферты.
- 7.2. Исполнитель не несет ответственности за недостоверность, неполноту, содержание информации, предоставленной органом кадастрового учета, указанном в ст. 3 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» № 221-ФЗ от 24.07.2007 года.
- 7.3. Стороны не несут ответственность за неисполнение условий настоящей Оферты, если такое неисполнение явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, предусмотреть и/или предотвратить которые разумными мерами не могла ни одна из Сторон.
- 7.4. Бремя доказывания убытков лежит на потерпевшей Стороне.

8. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

- 8.1. Стоимость Информационных услуг, оказываемых Исполнителем, без учета комиссии платежной системы, в зависимости от заказываемой услуги (электронный/бумажный вид), составляет:
- Выписка из ЕГРН о переходе прав — 400/2000 рублей 00 копеек.
 - Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах — 400/2000 рублей 00 копеек.
 - Справка о кадастровой стоимости — 300/2000 рублей 00 копеек.
 - Кадастровый план территории — 1200/3900 рублей 00 копеек.
- 8.2. Все расчеты по Договору производятся в рублях РФ.
- 8.3. Оплата Информационных услуг, оказываемых Исполнителем, производится в виде предварительной оплаты в размере 100% стоимости, через платежную систему <https://www.robokassa.ru> или <https://kassa.yandex.ru> в зависимости от настроек сайта.

8.4. Заказчик считается исполнившим обязательства по оплате с момента подтверждения оплаты.

8.5. Заказчик вправе запросить у Исполнителя возврат оплаты в полном объеме, в случае отсутствия в Реестрах запрашиваемых сведений или запросить аналогичную услугу с другими характеристиками.

9. АКЦЕПТ ОФЕРТЫ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ОФЕРТЫ

9.1. Заказчик производит Акцепт Оферты путем оплаты Информационных услуг, в отношении которых заключается сделка, в течение срока для Акцепта с учетом условий гл. 8, 9 настоящей Оферты.

9.2. Срок для Акцепта составляет 1 (один) рабочий день с момента выставления суммы, указанной в пункте 8.3 настоящей оферты, на оплату Информационных услуг.

9.3. В случае если Заказчик произвел Акцепт Оферты в срок, превышающий указанный в п. 9.2. Оферты, Исполнитель имеет право, по своему усмотрению, принять такой Акцепт и приступить к оказанию Информационных услуг, либо отказаться от принятия такого Акцепта, возвратив Заказчику сумму предоплаты.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ОФЕРТЫ

10.1. Настоящая Оферта вступает в силу с момента опубликования на Сайте по адресу <http://выписка-росреестр.рф> и действует до момента отзыва Оферты Исполнителем.

10.2. Исполнитель оставляет за собой право внести изменения в условия Оферты и/или отозвать Оферту в любой момент по своему усмотрению. В случае внесения Исполнителем изменений в Оферту, такие изменения вступают в силу с момента опубликования на Сайте, если иной срок вступления изменений в силу не определен дополнительно при их публикации.

10.3. Оказание услуг по сопровождению доставки документов на бумажном носителе нарочно осуществляется только по Москве и Московской области. В остальных случаях доставка осуществляется почтовым отправлением.

10.4. Исполнитель вправе на свое личное усмотрение проводить различные акции, как разовые, так и длящиеся, стимулировать Заказчика иным способом пользоваться Информационными услугами на более выгодных условиях, чем предусмотрено настоящей Офертой и согласованными расценками.

10.4. Не вступая в противоречие с условиями Оферты, Исполнитель и Заказчик вправе в любое время заключить договор на оказание информационных услуг в письменной форме на иных согласованных условиях.